

L'hôtel-pépinière d'entreprises-micro-crèche sort de terre !



Les maires des communes de la communauté de communes du Jovinien ont été invités vendredi 3 octobre 2014 à une visite du chantier de l'hôtel- pépinière d'entreprises et de la micro-crèche.

Un tel outil, dont les travaux s'achèveront au premier semestre 2015, est unique en France.

Nous visons d'ailleurs une certification qualité AFNOR. C'est pour tout notre territoire, un formidable espoir d'attractivité et de développement économique. On ne peut, en effet, souhaiter recréer de l'emploi sur notre communauté de communes et ne pas se donner les moyens d'affronter la concurrence des autres territoires.

Pourquoi une telle infrastructure ? Cet hôtel-pépinière vise plusieurs objectifs :

L'établissement, dont la gestion sera déléguée, sera constitué :

- De 36 bureaux équipés pouvant être loués à l'unité ou groupés, voire agencés en « open space » (espace ouvert);
- De 6 ateliers isolés, chauffés, dotés d'un bureau et de sanitaires indépendants, d'une surface allant de 85 à 250 m²,
- De 2 salles de réunion de 23 et 44 m² et d'espaces communs,
- D'une micro-crèche pouvant accueillir 10 enfants simultanément.

Des services de secrétariat et d'assistance de direction seront proposés de manière facultative aux résidents.

Sa situation privilégiée, face au parking de la gare SNCF, rend naturelles les liaisons vers Paris (un train toutes les heures, Paris est à 1h10) et Dijon, et l'accueil d'entrepreneurs en recherche de localités géographiques rapidement accessibles depuis la capitale.

Les maires ont pu découvrir la bonne avancée des travaux. Les architectes, Benjamin Colboc et Floriane Bataillard, ont présenté toutes les parties du bâtiment et expliqué le fonctionnement, fluide, des futures installations, une fois le projet terminé.

Et voici quelques images...



La pépinière sort de terre...



Les maires visitent le chantier



RDC : accueil et futurs bureaux



Future entrée au rdc,
salle de conférence au 1^{er} étage



Ateliers



Future salle de conférence



La gare et le parking vus de la pépinière



Et toujours plus d'infos sur www.ccjoviniens.fr : des photos, les projets, vos conseillers communautaires...

Nicolas Soret,
Président de la Communauté de Communes du Joviniens.