

N° 2025.32

ARRETE PORTANT INCORPORATION DE BIENS SANS MAITRE DANS LE DOMAINE PRIVE COMMUNAL

Le maire de la commune de BUSSY EN OTHE (89400),

Vu la loi n° 2004-809 du 13 août 2004 relative aux « Libertés et responsabilités locales », et notamment son article 147 ;

Vu les L.1123-1 et suivants du Code général de la propriété des personnes publiques ;

Vu le Code Civil, notamment son article 713 ;

Vu l'arrêté municipal n° 2024-30 constatant la situation des biens présumés sans maître ;

Vu la délibération du conseil municipal en date du 27 février 2025 décidant l'incorporation desdits biens dans le domaine privé communal ;

CONSIDERANT que les biens suivants :

Section et n°	Lieudit	Contenance
A n° 22	Les Bocottes	36a 48ca
C n° 88	La Côte au Roi	6a 20ca
E n° 408	Les Plantillards	4a 00ca
C n° 334	La Normandie	42a 84ca
C n° 1359	La Normandie	1a 37ca
C n° 338	La Normandie	5a 16ca
C n° 383	Le Beau Coutat	29a 56ca
ZP n° 149	Les Hauts de Pontigny	39a 10ca
C n° 398	Le Beau Coutat	12a 90ca
C n° 426	Le Beau Coutat	4a 32ca
C n° 427	Le Beau Coutat	7a 43ca
D n° 210	La Cloche au But	20a 50ca
D n° 733	La Haye Renard	5a 92ca
E n° 120	Le Cul d'enfer	6a 79ca
E n° 316	Le Cul d'enfer	6a 17ca
E n° 326	Le Cul d'enfer	8a 70ca
E n° 442	Les Plantillards	5a 40ca
E n° 342	Les Plantillards	3a 16ca
E n° 409	Les Plantillards	6a 15ca
E n° 346	Les Plantillards	14a 22ca
E n° 374	Les Plantillards	7a 12ca
E n° 376	Les Plantillards	42a 00ca
E n° 432	Les Plantillards	13a 26ca
E n° 576	La Vallée de Vaux	8a 91ca
ZE n° 53	Le Gros chêne	10a 00ca

ZI n° 3	Les Bocottes	1ha 15a 00ca
ZM n° 19	L'escouchot	13a 20ca
ZM n° 83	Le Plancher	33a 10ca
ZO n° 3	Chaumont	8a 40ca
ZO n° 13	Chaumont	34a 00ca
ZO n° 15	Chaumont	51a 30ca
ZS n° 88	Mille Billes	7a 00ca
ZS n° 171	Le Champlu	4a 30ca
ZS n° 198	Champ Bonin	3a 50ca
ZS n° 250	Le chêne au loup	7a 00ca
ZR n° 105	Le vau franc	8a 00ca
ZS n° 267	Moque panier	16a 30ca

n'ont pas de propriétaires connus et que les contributions foncières s'y rapportant n'ont pas été acquittées **depuis plus de trois ans** et qu'ils ne se sont pas fait connaître dans un délai de six mois à compter de la dernière publicité de l'arrêté municipal constatant la situation desdits biens ;

CONSTATE :

Article 1^{er} :

L'incorporation des biens suivants sis sur la commune de BUSSY-EN-OTHE :

Section et n°	Lieudit	Contenance
A n° 22	Les Bocottes	36a 48ca
C n° 88	La Côte au Roi	6a 20ca
E n° 408	Les Plantillards	4a 00ca
C n° 334	La Normandie	42a 84ca
C n° 1359	La Normandie	1a 37ca
C n° 338	La Normandie	5a 16ca
C n° 383	Le Beau Coutat	29a 56ca
ZP n° 149	Les Hauts de Pontigny	39a 10ca
C n° 398	Le Beau Coutat	12a 90ca
C n° 426	Le Beau Coutat	4a 32ca
C n° 427	Le Beau Coutat	7a 43ca
D n° 210	La Cloche au But	20a 50ca
D n° 733	La Haye Renard	5a 92ca
E n° 120	Le Cul d'enfer	6a 79ca
E n° 316	Le Cul d'enfer	6a 17ca
E n° 326	Le Cul d'enfer	8a 70ca
E n° 442	Les Plantillards	5a 40ca
E n° 342	Les Plantillards	3a 16ca
E n° 409	Les Plantillards	6a 15ca
E n° 346	Les Plantillards	14a 22ca
E n° 374	Les Plantillards	7a 12ca
E n° 376	Les Plantillards	42a 00ca
E n° 432	Les Plantillards	13a 26ca
E n° 576	La Vallée de Vaux	8a 91ca

ZE n° 53	Le Gros chêne	10a 00ca
ZI n° 3	Les Bocottes	1ha 15a 00ca
ZM n° 19	L'escouchot	13a 20ca
ZM n° 83	Le Plancher	33a 10ca
ZO n° 3	Chaumont	8a 40ca
ZO n° 13	Chaumont	34a 00ca
ZO n° 15	Chaumont	51a 30ca
ZS n° 88	Mille Billes	7a 00ca
ZS n° 171	Le Champlu	4a 30ca
ZS n° 198	Champ Bonin	3a 50ca
ZS n° 250	Le chêne au loup	7a 00ca
ZR n° 105	Le vau franc	8a 00ca
ZS n° 267	Moque panier	16a 30ca

dans le domaine privé de la commune de BUSSY EN OTHE suite à la délibération du conseil municipal en ce sens en date du 27 février 2025.

Article 2

Le présent arrêté sera publié et affiché en mairie et sur les terrains en cause, et en tout lieu qui sera jugé utile.

Il sera en outre notifié au représentant de l'Etat dans le département.

Article 3

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Dijon (21) dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa notification.

Article 4

Madame le Maire est chargée de l'exécution du présent arrêté.

Fait à BUSSY EN OTHE, le 11 avril 2025.

Le Maire

Catherine DECUYPER

